

**Отчет о выполнении обязательств по договору управления МКД №10а по ул.
Староникитской за 2022 год**

Год постройки	1960
Количество этажей	5
Количество подъездов	4
Общая площадь МКД,	3 220,40
в том числе:	
общая площадь жилых помещений, м2	3 220,40
общая площадь нежилых помещений м2	0,00
Не оплачено населением на 01.01.2022	0,00
Переходящий остаток на 01.01.2022	0,00
Начислено средств на оплату всего за 2022 год	298 713,02
в том числе:	
Начислено средств на оплату жилищных услуг (руб.)	298 713,02
Оплачено населением	234 524,49
Не оплачено населением на 01.01.2023	64 188,53
Остаток на счете МКД на 31.12.2022	-36 109,06

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	108 035,10
	в том числе:	
1.1	материалы, общексплуатационные расходы	48 457,70
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	93 190,45
	в том числе:	
2.1	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	31 680,00
2.2	Уборка придомовой территории ручным способом	30 000,00
2.3	Уборка придомовой территории механизированным способом	10 400,00
2.4	Прочие работы по благоустройству	21 110,45
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	24 153,00
4	Управленческие услуги	45 255,00
	Итого расходов по текущему содержанию	270 633,55

Генеральный директор
ООО "Свой Дом"



М.М. Смирнов